

# Investitionskosten Heubelüftung ein Fallbeispiel

---

Effiziente und ökologische Heutrocknung – Teil 4, **30.04.2021**

---

Direction des institutions, de l'agriculture et des forêts **DIAF**  
Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft **ILFD**

## Inhalt

---

- Investition
- Finanzierung
  
- Abschreibung
- Tilgung
  
- Kosten

## Investition

Wieviel musste für den Bau bezahlt werden?

### Kosten Heustock, 2'000 m<sup>3</sup>

Gebäude (Anteil)	120'000
Holzbau	50'446
Roste	4'816
Lüftung	15'124
Heukran	55'600
<b>Total</b>	<b>245'986</b>
pro m <sup>3</sup>	123

## Finanzierung

Was könnte die Investition finanziert werden?

### Finanzierung

Subvention	17'700
Investitionskredit	180'000
15% Eigenmittel	34'243
Hypothek	14'043
Darlehen	-
<b>Total</b>	<b>245'986</b>

je nach Zone

90.-/m<sup>3</sup>

gemäss SVV

Belastungsgrenze: 78'000

## Abschreibung

Theorie: linear, auf 15 Jahre ~~MAX.~~  
 degressiv, 25 % pro Jahr  
 Praxis: gemäss Nutzungsdauer

### Was kostet die Investition pro Jahr?

Kosten Heustock, 2'000 m <sup>3</sup>		ND in Jahren	pro Jahr	pro m <sup>3</sup>
Gebäude (Anteil)	120'000	40	3'000	1.50
Holzbau	50'446	25	2'018	1.01
Roste	4'816	15	321	0.16
Lüftung	15'124	15	1'008	0.50
Heukran	55'600	15	3'707	1.85
<b>Total</b>	<b>245'986</b>			
	pro m <sup>3</sup>			123

## Tilgung

### Wieviel muss ich pro Jahr zurückbezahlen?

Schuldentilgung pro Jahr			
Investitionskredit	16 Jahre	11'250	
Hypothek	25 Jahre	562	
Darlehen		-	
Eigenmittel	25 Jahre	1'370	
<b>Summe</b>		<b>13'181</b>	6.59

# Kosten

## Was kostet das Futterlager pro Jahr?

### Kosten pro Jahr

Abschreibung gem. Nutzungsdauer (ND)	10'054	5.03
Zinskosten	1'159	0.58
Unterhalt und Reparatur (URE)	1'722	0.86
Stromkosten	??	
<b>Summe</b>	<b>12'935</b>	<b>6.47</b>

Finanzierung	
Subvention	17'700
Investitionskredit	180'000
15% Eigenmittel	34'243
Hypothek	14'043
Darlehen	-
<b>Total</b>	<b>245'986</b>

$48'286 \times 0.6 \times 4\%$

0.70% URE pro Jahr 1'722  
pro m<sup>3</sup> 0.86



ETAT DE FRIBOURG  
STAAT FREIBURG

**Grangeneuve**  
Landwirtschaftliches Institut des Kantons Freiburg  
Webinar Heutrocknung / 30.04.2021

- 7 -



ETAT DE FRIBOURG  
STAAT FREIBURG

**Grangeneuve**  
Institut agricole de l'Etat de Fribourg IAG  
Landwirtschaftliches Institut des Kantons Freiburg LIG

## Haben Sie Fragen?

Tobias Anliker, 026 305 58 16

—  
Direction des institutions, de l'agriculture et des forêts DIAF  
Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft ILFD