
Investitionskosten Heubelüftung ein Fallbeispiel



Effiziente und ökologische Heutrocknung – Teil 4, **30.04.2021**

Direction des institutions, de l'agriculture et des forêts **DIAF**
Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft **ILFD**

Inhalt



- Investition
- Finanzierung

- Abschreibung
- Tilgung

- Kosten

Investition

Wieviel musste für den Bau bezahlt werden?

Kosten Heustock, 2'000 m³

Gebäude (Anteil)	120'000
Holzbau	50'446
Roste	4'816
Lüftung	15'124
Heukran	55'600
Total	245'986
pro m ³	123

Finanzierung

Was könnte die Investition finanziert werden?

Finanzierung

Subvention	17'700
Investitionskredit	180'000
15% Eigenmittel	34'243
Hypothek	14'043
Darlehen	-
Total	245'986

je nach Zone

90.-/m³

gemäss SVV

Belastungsgrenze: 78'000

Abschreibung

Theorie: linear, auf 15 Jahre ~~MAX.~~
degressiv, 25 % pro Jahr

Praxis: gemäss Nutzungsdauer

Was kostet die Investition pro Jahr?

Kosten Heustock, 2'000 m ³		ND in Jahren	pro Jahr	pro m ³
Gebäude (Anteil)	120'000	40	3'000	1.50
Holzbau	50'446	25	2'018	1.01
Roste	4'816	15	321	0.16
Lüftung	15'124	15	1'008	0.50
Heukran	55'600	15	3'707	1.85
Total	245'986			
	pro m ³			123

Tilgung

Wieviel muss ich pro Jahr zurückbezahlen?

Schuldentilgung pro Jahr		
Investitionskredit	16 Jahre	11'250
Hypothek	25 Jahre	562
Darlehen		-
Eigenmittel	25 Jahre	1'370
Summe		13'181
		6.59

Kosten

Was kostet das Futterlager pro Jahr?

Kosten pro Jahr

Abschreibung gem. Nutzungsdauer (ND)	10'054	5.03
Zinskosten	1'159	0.58
Unterhalt und Reparatur (URE)	1'722	0.86
Stromkosten	??	
Summe	12'935	6.47

Finanzierung	
Subvention	17'700
Investitionskredit	180'000
15% Eigenmittel	34'243
Hypothek	14'043
Darlehen	-
Total	245'986

48'286 x 0.6 x 4 %

0.70% URE pro Jahr 1'722
pro m³ 0.86



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Grangeneuve
Landwirtschaftliches Institut des Kantons Freiburg
Webinar Heutrocknung / 30.04.2021

- 7 -



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Grangeneuve
Institut agricole de l'Etat de Fribourg IAG
Landwirtschaftliches Institut des Kantons Freiburg LIG

Haben Sie Fragen?

Tobias Anliker, 026 305 58 16

—
Direction des institutions, de l'agriculture et des forêts DIAF
Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft ILFD